



**ЛЕКТОР: ЯКУНИНА ОЛЬГА ОЛЕГОВНА**

**КРАТКО О ЛЕКТОРЕ:**

**Образование:** высшее педагогическое (ЯГПУ им. Ушинского), высшее юридическое (Выпускная квалификационная работа на тему: «Сделки с недвижимостью», Академия труда и социальных отношений).

**Опыт работы в риэлторском бизнесе:** более 10 лет.

**Должность и деятельность:** Генеральный директор ООО «Центр-Новостройки», соучредитель группы компаний «Центр» (CENTER). Неоднократно являлась спикером крупных мероприятий и конгрессов по недвижимости, в том числе спикером ежегодного Всероссийского конгресса недвижимости в Санкт-Петербурге. Эксперт по недвижимости, периодически выступает с комментариями по проблематике недвижимости в СМИ (радио, телевидение, печатные издания, интернет-порталы).

Постоянный участник межрегиональных форумов, конференций, выставок по недвижимости. Имеет сертификат Российской гильдии риэлторов о присвоении квалификации «Специалист по недвижимости-брокер».

**КРАТКО О КУРСЕ:** лекции предназначены, главным образом, для риэлторов, а также для студентов юридических ВУЗов или школ повышения квалификации. Лекции не являются каким-либо тренингом по продажам, в курсах кратко освещены основные юридические и практические аспекты, необходимые для грамотной работы с различными видами недвижимости и с клиентами. Данная информация будет полезна как для начинающих риэлторов, юристов, так и для опытных, поскольку законодательство постоянно меняется, а рынок недвижимости совершенствуется, кроме того, даже опытные риэлторы периодически нуждаются в систематизации и обобщении своего опыта, а также в обмене опытом, который может состояться на данном курсе.

Название лекции/курса	Продолжительность (академический час)/количество занятий	Содержание	Стоимость (на группу)*
Юридические и практические аспекты сделок с недвижимостью – общий курс	6/3	Понятие «Недвижимость», договор, стороны договора, цена договора, основы законодательства, связанного с недвижимостью, виды сделок, стандартный пакет документов и последовательность действий при проведении сделок, подводные камни, процедура оформления сделок.	6000
Долевое участие в строительстве	2/1	Понятие, основы законодательства, виды сделок, стандартный пакет документов и последовательность действий при проведении сделок, подводные камни, процедура оформления сделок.	2000
Для риэлторов. Краткий курс.	4/2	Коротко об основных этапах работы риэлтора с клиентами при проведении стандартных сделок с недвижимостью	5000
Для риэлторов. Полный курс. Этапы работы с клиентами.	8/4	Об этапах работы риэлтора с клиентами при проведении стандартных сделок с недвижимостью – поиск клиента, виды клиентов, показ, встреча, презентация, выявление потребностей, работа с возражениями, закрытие сделки и т.д.	8000

**Записаться на курс можно: по телефону (4852) 700-333, по e-mail: [yakunina@cenrealty.ru](mailto:yakunina@cenrealty.ru)**

\*академический час=45 минут. В одном занятии 2 академических часа, 10 минут перерыв. Последние 15 минут занятия выделяются для ответов на вопросы.

\*\* Группа не более 10 человек. Если группы более 10 человек, условия обсуждаются индивидуально.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНО.** Предложение не является публичной офертой, преподаватель вправе отказаться от проведения занятий по своему усмотрению (до оплаты занятий). Занятия проводятся при условии 100% предоплаты. Цены действительны при проведении занятий в г. Ярославль. При проведении занятий в других городах ЦФО - условия обсуждаются индивидуально. При проведении занятий в ВУЗах и других учебных заведениях РФ – тема курса и количество занятий может быть изменено по договоренности.