

ДОГОВОР №41008248/ТП-14  
ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ

г.Ярославль

«20» окт 2015 г.

Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»), именуемое в дальнейшем сетевая организация, в лице Заместителя директора филиала ОАО «МРСК Центра»-«Ярэнерго» по реализации и развитию услуг Быстрицкого Владимира Степановича, действующего на основании доверенности №Д-ЯР/18-2/146 от 01.10.2014г., с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Першин Геннадий Николаевич, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 76 №002966701 от 24.02.2014г., именуемый в дальнейшем заявитель, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя (далее – технологическое присоединение) комплексной жилой застройки, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 465 кВт;

категория надежности: третья;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 кВ;

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 0 кВт.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения: комплексной жилой застройки, расположенной по адресу: Ярославская область, Ярославский район, п.Красный Бор, кадастровый номер земельного участка: 76:17:107101:861.

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии 25 метров от границы участка Заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты Заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего Договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего Договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 1 (один) год со дня заключения настоящего Договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему Договору, в том числе по выполнению возложенных на Сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 5 рабочих дней со дня уведомления Заявителем Сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий Заявителем;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

не позднее 12 рабочих дней со дня уведомления Заявителем о получении разрешения уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего Договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии Заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их Заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении Заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического

присоединения вправе по обращению Заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему Договору, в том числе по выполнению возложенных на Заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства Заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка Заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить Сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора;

получить разрешение уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора на допуск к эксплуатации присоединяемых объектов. При этом для заявителей, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 150 кВт и менее 670 кВт, в случае осуществления технологического присоединения их энергопринимающих устройств к электрическим сетям классом напряжения до 10 кВ включительно, осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора не производится;

после осуществления Сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 3 рабочих дней со дня получения указанных актов от Сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего Договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить Сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в Сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

### III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Департамента энергетики и регулирования тарифов ЯО от 30.12.2013г. №186-э/тп в редакции, действующей на момент заключения настоящего Договора, составляет: 1 596 168 (Один миллион пятьсот девяносто шесть тысяч сто шестьдесят восемь) руб. 30 коп., в том числе НДС (18%) - 243 483 (Двести сорок три тысячи четыреста семьдесят три) руб. 30 коп.

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в следующем порядке: 159.616,83

а) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня заключения настоящего Договора;

б) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня заключения настоящего Договора;

в) 20 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 180 дней со дня заключения настоящего Договора;

г) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

д) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

12. Датой исполнения обязательства Заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных на расчетный счет Сетевой организации.

### IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка. Сетевая организация - до границ участка Заявителя.

V. Условия изменения, расторжения Договора и ответственность Сторон

14. Настоящий Договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении Сетевой организацией указанных в настоящем Договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть Договор.

17. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему Договору такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего Договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по Договору за каждый день просрочки.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего Договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего Договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий Договор считается заключенным с даты поступления подписанного Заявителем экземпляра настоящего Договора в Сетевую организацию.

22. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

VIII. Приложение

23. Приложение № 1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация:  
ОАО «МРСК Центра»  
(Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»)

Юридический адрес ОАО «МРСК Центра»: 127018, Россия, г.Москва, 2-ая Ямская ул., д.4.  
Реквизиты Филиала ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»: адрес места нахождения (почтовый адрес): РФ, 150003, г.Ярославль, ул.Воинова, д.12, т.8 (4852) 78-10-01.  
ИНН/КПП: 6901067107/760602001  
ОГРН 1046900099498  
Р/с: 40 702 810 777 020 004 402  
К/с: 30101810500000000670  
Банк: Северный банк Сбербанка России, г.Ярославль  
Адрес банка: 150003, г.Ярославль, ул.Советская, д.34.  
БИК банка: 044888670

От Сетевой организации:  
Быстрицкий Владимир Степанович

Заявитель:

Индивидуальный предприниматель  
Першин Геннадий Николаевич

Зарегистрирован по месту пребывания:  
Ярославская область, г.Ярославль,  
Московский пр-т, д.119, кв.24

Паспорт: 7897 010142, выдан 08.07.1998г.  
Дзержинским РОВД г.Ярославля

ИНН: 760702480186  
ОГРН: 314760405500018  
Р/сч: 40802810013680002430 в филиале №3652  
ВТБ 24 (ЗАО) г.Воронеж  
к/сч: 30101810100000000738  
БИК: 042007738

От Заявителя:

Першин Геннадий Николаевич  
М.п.

04 ДЕК 2014

к Договору от « 30 » декабря 2014 г. № 41008248  
об осуществлении технологического присоединения

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ для присоединения к электрическим сетям

№20344181/5221/2014

"01" \_\_\_\_\_ 12 \_\_\_\_\_ 2014 г.

**ОАО «МРСК-Центра»**

**(филиал ОАО «МРСК-Центра»- «Ярэнерго»)**

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

**ИП Першин Геннадий Николаевич**

(фамилия, имя, отчество заявителя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *комплексная жилая застройка.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *Ярославская область, Ярославский р-н, п. Красный Бор.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *465 кВт.*
4. Категория надежности: *третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,4 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *определяется в соответствии с п.5 договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.*
7. Точка(и) присоединения (*не далее 25 метров от границы участка заявителя*): *РУ 0,4 кВ вновь устанавливаемой ТП 10/0,4 кВ подключаемой в районе опоры №10 ВЛ 10 кВ №17 ПС 220/110/35/10 кВ «Тверицкая».*
8. Основной источник питания
  - базовая подстанция 110-35 кВ: *ПС 220/110/35/10 кВ «Тверицкая»*
  - линия электропередачи 6-10 кВ: *ВЛ-10 кВ №17*
  - базовая трансформаторная подстанция 6-10 кВ: *нет.*
  - линия электропередачи до 1000 В: *нет.*
9. Резервный источник питания: *нет*
10. **Сетевая организация осуществляет следующие мероприятия:**
  - 10.1. Строительство новых линий электропередачи: *для присоединения ТП 10/0,4 кВ на границе земельного участка заявителя к ВЛ 10 кВ №17 предусмотреть монтаж ответвления ВЛ 10 кВ на ж/б опорах в одноцепном исполнении (5 м.) Точку присоединения принять в районе опоры №10 ВЛ 10 кВ №17 ПС 220/110/35/10 кВ «Тверицкая», уточнить проектом и согласовать с Ярославским РЭС. Изгибающий момент железобетонных стоек ВЛ-10 кВ принять не ниже 50 кН\*м. При прохождении трассы ВЛ 10 кВ в населенной местности и лесопарковой зоне запроектировать защищенный провод марки СИП-3. Трассу ВЛ 10 кВ согласовать с землепользователем и землеустроителем района.*
  - 10.2. Строительство новых подстанций: *на границе земельного участка заявителя запроектировать тупиковую трансформаторную подстанцию 10/0,4 кВ киоскового типа. Трансформатор применить герметичного типа мощностью 630 кВА. Предусмотреть установку автоматических выключателей на отходящие линии 0,4 кВ. Место установки ТП 10/0,4 кВ согласовать с землепользователем и землеустроителем района.*
  - 10.3. Установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электроэнергии: *обеспечение качества электрической энергии по ГОСТ 32144-2013.*

10.4. Требования к приборам учёта электрической энергии (мощности): в новой ТП 10/0,4 кВ по стороне 0,4 кВ установить счетчик и ТТ. Применить трехфазный статический (электронный) счетчик электрической энергии класса точности не ниже 1,0.

Класс точности ТТ счетчиков электроэнергетики должен быть не ниже 0,5. На вновь устанавливаемых счетчиках должны быть пломбы государственной поверки с давностью не более 12 месяцев.

10.5. Требования к устройствам релейной защиты: номинальный ток трансформаторов тока (ТТ) яч. №17 ПС 220/110/35/10 кВ «Тверицкая», с учетом подключаемой нагрузки, а так же роста перспективной, при необходимости установить ТТ с другим коэффициентом трансформации. Выполнить расчет токов короткого замыкания, выбрать уставки устройств релейной защиты яч. №17 ПС 220/110/35/10 кВ «Тверицкая». Проверить чувствительность защит, выполнить проверку ТТ на 10% погрешность.

#### **11. Заявитель осуществляет следующие мероприятия:**

11.1. Строительство новых линий электропередачи: от точки присоединения на границе земельного участка до ВРУ предусмотреть строительство ВЛИ/КЛ 0,4 кВ. Количество отходящих от ТП 10/0,4 кВ линий 0,4 кВ определить проектом.

Провод принять марки СИП-2 с изолированной несущей жилой из сплава, изготовленный в соответствии с национальным стандартом РФ ГОСТ Р 52373-2005. Изгибающий момент железобетонных стоек ВЛИ 0,4кВ принять не ниже 30 кН\*м. Предусмотреть установку в начале и конце ВЛИ 0,4 кВ на всех проводах зажимов для присоединения приборов контроля напряжения и переносных заземлений.

Кабель принять с применением фазной изоляции и наружного покрова из ПВХ пластика, а также броней из стальных не оцинкованных лент с применением термоусаживаемых соединительных муфт. Сечение провода/кабеля выбрать из расчета потери напряжения и проверить на термическую устойчивость действию токов к.з.

11.2. Требования к приборам учёта электрической энергии (мощности): Заявитель должен обеспечить организацию учета электрической энергии в точках присоединения его энергопринимающих устройств к электрическим сетям сетевой организации с соблюдением следующих требований.

1. К пункту учета непосредственно:

- счетчики должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений (тип применяемого счетчика электроэнергетики должен быть утвержден федеральным органом исполнительной власти по техническому регулированию и метрологии и внесен в государственный реестр средств измерений) (ППРФ №442 от 04.05.2012г. п.137);

- счетчик должен иметь на винтах, крепящих кожух счетчика, пломбы госповерки давностью не более 12 месяцев для 3-фазных счетчиков. На зажимной крышке должна быть предусмотрена установка пломбы энергопоставляющей организации (ПУЭ п.1.5.13);

- трансформаторы тока должны иметь действующее свидетельство о поверке, выданное организацией, аккредитованной в установленном порядке в области обеспечения единства измерений, а трансформаторы тока разборной конструкции - должны иметь пломбы госповерки;

- класс точности применяемого счетчика электроэнергетики должен быть 1,0 и выше, для физических лиц 2,0 и выше (ППРФ №442 от 04.05.2012г. п.138, п.139);

- класс точности применяемых трансформаторов тока должен быть 0,5 и выше (ППРФ №442 от 04.05.2012г. п.139, ПУЭ п.1.5.16).

- учет реактивной энергии должен обеспечивать возможность определения количества реактивной энергии в установленных случаях, класс точности прибора учета реактивной энергии должен быть 2,0 или выше (ПУЭ п.1.5.5, п.1.5.15) (за исключением физических лиц).

2. К установке пункта учета:

- приборы учета подлежат установке на границе балансовой принадлежности электроустановок заявителя и сетевой организации в соответствии с НТД (ППРФ №442 от 04.05.2012г. п.144, ППРФ №861 от 27.12.2004г.). Установку счетчика выполнить в соответствии с ПУЭ (1.5.27, 1.5.29, 1.5.30, 1.5.31, 1.5.35) и ПТЭЭП (п.2.11.18). Высота установки счетчика от пола (поверхности земли) в пределах 0,8-1,7 м. Рекомендуется установка счетчиков в выносных шкафах наружной установки;

- для безопасной установки и замены счетчиков в сетях напряжением до 380 В должна предусматриваться возможность отключения счетчика установленными до него на расстоянии не более 10 м коммутационным аппаратом или предохранителями. Снятие напряжения должно предусматриваться со всех фаз, присоединяемых к счетчику (ПУЭ п.1.5.36); рекомендуется установка перед счетчиком многополюсного коммутационного аппарата для одновременного отключения фазных и нулевого рабочих проводников. Конструкция коммутационного аппарата должна предусматривать возможность его опломбирования;

- трансформаторы тока, используемые для присоединения счетчиков на напряжении до 380 В, должны устанавливаться после коммутационных аппаратов по направлению потока мощности. (ПУЭ п.1.5.36);

- коэффициенты трансформации измерительных трансформаторов тока должны соответствовать требованиям ПУЭ (п.1.5.17); допускается применение трансформаторов тока с завышенным коэффициентом трансформации (по условиям электродинамической и термической стойкости или защиты шин), если при максимальной нагрузке присоединения ток во вторичной обмотке трансформатора тока будет составлять не менее 40% номинального тока счетчика, а при минимальной рабочей нагрузке - не менее 5%;  $I_{max} I_{tt} \geq 0,4 I_{ном.сч.}$ ,  $I_{min} I_{tt} \geq 0,05 I_{ном.сч.}$ ;

- нагрузки измерительных трансформаторов тока должны соответствовать требованиям ПУЭ (п.1.5.19) и ГОСТ 7746-2001 «Трансформаторы тока. Общие технические условия» (п.6.4.2);

- для обеспечения возможности замены счетчика и подключения эталонного счетчика без прекращения передачи электрической энергии, подключение цепей тока и напряжения к электросчетчику должно быть произведено через испытательную коробку (специализированный клеммник) с возможностью ее последующего пломбирования;

- для защиты от возможного искажения результатов измерений, должно быть исключено наличие незаизолированных токоведущих частей, открыто расположенных до прибора учета.

- Заявителям рекомендуется согласовывать с сетевой организацией тип прибора учета для обеспечения возможности включения прибора учета в существующую АСКУЭ сетевой организации..

11.3. Требования к устройствам релейной защиты (аппаратам защиты до 1000 В): укомплектовать ВПУ защитой от перенапряжения, вводным коммутационным аппаратом, оснащённым защитой от короткого замыкания и перегрузки в электрической сети, обеспечивающей контроль величины максимальной мощности.

Выбор номинальных параметров коммутационного аппарата произвести согласно максимальной мощности энергопринимающего устройства.

11.4. Требования к контролю и поддержанию качества электроэнергии: потребитель не должен оказывать возмущающее воздействие на качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013. При необходимости предусмотреть установку устройств для устранения возмущающих воздействий на внешнюю сеть..

11.5. Для обеспечения электро- и пожаробезопасности объекта оснастить вводно-распределительное устройство ВРУ защитным заземлением, защитным уравниванием потенциалов, устройством защитного отключения (УЗО), провести необходимые измерения и испытания электрооборудования.

11.6. При наличии у заявителя автономных источников электроснабжения не допускается их работа параллельно с сетью сетевой организации и/или выдача электроэнергии в сеть.

11.7. В случаях, предусмотренных ст.48 Градостроительного кодекса РФ, выполнить рабочий проект электроустановки с учётом пунктов раздела 11. технических условий согласно Правилам устройства электроустановок с его последующим согласованием с сетевой организацией в объёме требований настоящих технических условий до выполнения строительно-монтажных работ. При проектировании рекомендуется использовать Рабочий проект «Устройство отвлечения от ВЛ (ВЛИ) - 0,4 кВ к вводу с установкой ВРУ».

11.8. Обеспечить готовность к физическому соединению отвлечения (детали для крепления и присоединения проводов).

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

**Первый заместитель директора – главный инженер**



**Р. В. Трубин**